

# ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MALİ TABLOLARI

## BİLANÇO

Kurum Kodu : 20

### ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Yıl : 2023

	AKTİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL		PASİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL
<b>1</b>	<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>9.680.185.298,88</b>	<b>3</b>	<b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>228.302.692.969,99</b>
<b>10</b>	<b>Hazır Değerler</b>	<b>317.847.245,56</b>	<b>32</b>	<b>Faaliyet Borçları</b>	<b>5.836.923.650,57</b>
100	KASA HESABI	432.063,66	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	852.030.086,20
101	ALINAN ÇEKLER HESABI	0,00	325	NAKİT TALEP VE TAHSİSLERİ HESABI	4.984.893.564,37
102	BANKA HESABI	286.541.885,18	<b>33</b>	<b>Emanet Yabancı Kaynaklar</b>	<b>221.697.595.454,50</b>
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-12.573,63	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	733.979.569,98
104	PROJE ÖZEL HESABI	24.499.371,67	333	EMANETLER HESABI	220.963.615.884,52
105	DÖVİZ HESABI	10.812,42	<b>36</b>	<b>Ödenecek Diğer Yükümlülükler</b>	<b>588.114.755,42</b>
106	DÖVİZ GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	0,00	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	26.782.710,04
108	DİĞER HAZİR DEĞERLER HESABI	6.281.972,31	362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HESABI	343.614.758,34
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	93.713,95	363	KAMU İDARELERİ PAYLARI HESABI	217.717.287,04
<b>11</b>	<b>Menkul Kıymet ve Varlıklar</b>	<b>16.262,50</b>	<b>37</b>	<b>Borç ve Gider Karşılıkları</b>	<b>172.821.652,11</b>
117	MENKUL VARLIKLAR HESABI	16.262,50	372	KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	172.821.652,11
<b>12</b>	<b>Faaliyet Alacakları</b>	<b>8.782.528.095,60</b>	<b>38</b>	<b>Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>	<b>7.235.936,03</b>
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	1.118.615.510,34	380	GELECEK AYLARA AİT GELİRLER HESABI	7.235.936,03
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	11.127.777,90	<b>39</b>	<b>Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>	<b>1.521,36</b>
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	367,94	397	SAYIM FAZLALARI HESABI	1.521,36
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	504.590,43	<b>4</b>	<b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>422.152.222,41</b>
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	7.652.279.848,99	<b>43</b>	<b>Diğer Borçlar</b>	<b>7.768.534,15</b>
<b>13</b>	<b>Kurum Alacakları</b>	<b>12.846.960,00</b>	430	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	7.768.534,15
132	KURUMCA VERİLEN BORÇLARDAN ALACAKLAR HESABI	10.675.440,00	<b>47</b>	<b>Borç ve Gider Karşılıkları</b>	<b>411.944.970,43</b>
137	TAKİPTEKİ KURUM ALACAKLARI HESABI	2.171.520,00	472	KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	411.944.970,43
<b>14</b>	<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>60.264.469,98</b>	<b>48</b>	<b>Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>	<b>2.438.717,83</b>
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	60.264.469,98	480	GELECEK YILLARA AİT GELİRLER HESABI	2.438.717,83
<b>15</b>	<b>Stoklar</b>	<b>112.661.814,96</b>	<b>5</b>	<b>ÖZ KAYNAKLAR</b>	<b>18.118.051.182.023,9</b>
150	İLK MADDE VE MALZEME HESABI	112.661.814,96			<b>5</b>
<b>16</b>	<b>Ön Ödemeler</b>	<b>393.953.292,89</b>	<b>50</b>	<b>Net Değer</b>	<b>2.123.249.732.274,50</b>
162	BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	289.553.292,89	500	NET DEĞER HESABI	2.123.249.732.274,50
166	PROJE ÖZEL HESABINDAN VERİLEN AVANS VE AKREDİTİFLER HESABI	104.400.000,00	<b>51</b>	<b>Değer Hareketleri</b>	<b>35.018.999.778,60</b>
<b>18</b>	<b>Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>	<b>64.053,60</b>	519	DEĞER HAREKETLERİ SONUÇ HESABI	35.018.999.778,60
180	GELECEK AYLARA AİT GİDERLER HESABI	60.872,50	<b>57</b>	<b>Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları</b>	<b>16.302.312.045.100,5</b>
181	GELİR TAHAKKUKLARI HESABI	3.181,10			<b>6</b>
<b>19</b>	<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>3.103,79</b>	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	16.302.312.045.100,5
197	SAYIM NOKSANLARI HESABI	3.103,79			<b>6</b>
198	DİĞER ÇEŞİTLİ DÖNEN VARLIKLAR HESABI	0,00	<b>58</b>	<b>Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları</b>	<b>-241.195.977.296,41</b>
<b>2</b>	<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>18.337.095.841.917,4</b>	580	GEÇMİŞ YILLAR OLUMSUZ FAALİYET SONUÇLARI HESABI (-)	-241.195.977.296,41
		<b>7</b>			

<b>22</b>	<b>Faaliyet Alacakları</b>	<b>8.592.151.772,16</b>
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	4.330.304,26
226	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	2.711.757,67
227	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	8.585.109.710,23
<b>23</b>	<b>Kurum Alacakları</b>	<b>402.252.123,06</b>
232	KURUMCA VERİLEN BORÇLARDAN ALACAKLAR HESABI	402.252.123,06
<b>24</b>	<b>Mali Duran Varlıklar</b>	<b>33.401.507,03</b>
242	DÖNER SERMAYELİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	200.000.000,00
247	SERMAYE TAAHHÜTLERİ HESABI (-)	-166.598.492,97
<b>25</b>	<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>18.328.067.930.044,48</b>
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	16.793.199.949.134,27
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	353.813.604.749,23
252	BİNALAR HESABI	1.709.802.767.953,82
253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	632.957.726,74
254	TAŞITLAR HESABI	354.816.168,59
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	943.587.365,69
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	-550.430.818.696,11
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	17.340.296.042,22
259	YATIRIM AVANSLARI HESABI	2.410.769.600,03
<b>26</b>	<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>0,00</b>
260	HAKLAR HESABI	218.130.904,77
264	ÖZEL MALİYETLER HESABI	2.214.962,74
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	-220.345.867,51
<b>28</b>	<b>Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>	<b>0,00</b>
280	GELECEK YILLARA AİT GİDERLER HESABI	0,00
<b>29</b>	<b>Diğer Duran Varlıklar</b>	<b>106.470,74</b>
294	ELDEN ÇIKARILACAK STOKLAR VE MADDİ DURAN VARLIKLAR HESABI	97.374.187,63
299	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-97.267.716,89

**AKTİF TOPLAMI 18.346.776.027.216,35**

<b>59</b>	<b>Dönem Faaliyet Sonuçları</b>	<b>-101.333.617.833,30</b>
590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUCU HESABI	8.862.508.593,39
591	DÖNEM OLUMSUZ FAALİYET SONUCU HESABI (-)	-110.196.126.426,69

**PASİF TOPLAMI 18.346.776.027.216,35**

Bilanço Dipnotları :		Cari Yıl Tutar TL
949	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAK EMANETLERİ HESABI	259.342.265,38
998	DİĞER NAZİM HESAPLAR HESABI	215.121.300.535,31
911	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	17.194.329.428,20
948	BAŞKA BİRİMLER ADINA İZLENEN ALACAKLAR HESABI	259.342.265,38
913	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET EMANETLERİ HESABI	434.666,11

993	MADDİ DURAN VARLIKLARIN KİRA VE İRTİFAK HAKKI GELİRLERİ HESABI	3.952.697.871,53
912	KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMETLER HESABI	434.666,11
910	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	17.194.329.428,20
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	90.972.367.264,41
990	KİRAYA VERİLEN, İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLEN MADDİ DURAN VARLIKLARIN	1.057.197.526,84
999	DİĞER NAZIM HESAPLAR KARŞILIĞI HESABI	220.131.195.933,68
921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	90.972.367.264,41

# FAALİYET SONUÇLARI TABLOSU

Kurum Kodu : 20

Adı : ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ  
BAKANLIĞI

Yılı : 2023

Hesap Kodu	Kod1	GİDERİN TÜRÜ	Cari Yıl (TL)
630		GİDERLER HESABI	123.165.106.364,83
630	01	Personel Giderleri	6.399.744.240,08
630	02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	946.957.402,60
630	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.115.828.966,61
630	05	Cari Transferler	11.834.670.330,67
630	07	Sermaye Transferleri	17.752.662.814,59
630	11	Değer ve Miktar Değişimleri Giderleri	564.030.804,21
630	13	Amortisman Giderleri	57.743.551.649,95
630	14	İlk Madde ve Malzeme Giderleri	160.249.342,88
630	15	Karşılık Giderleri	94.690.109,63
630	20	Silinen Alacaklardan Kaynaklanan Giderler	70.201.702,92
630	25	Kamu İdarelerine Bedelsiz Olarak Devredilen Mali Olmayan	11.910.892,58
630	30	Proje Kapsamında Yapılan Cari Giderler	26.047.958.721,75
630	99	Diğer Giderler	422.649.386,36

**GİDERLER TOPLAMI**

**123.165.106.364,83**

Hesap Kodu	Kod1	GELİRİN TÜRÜ	Cari Yıl (TL)
600		GELİRLER HESABI	22.015.530.907,96
600	01	Vergi Gelirleri	3.668.637.147,04
600	03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	7.610.163.775,00
600	04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	3.887.151.629,84
600	05	Diğer Gelirler	3.068.148.867,77
600	06	Sermaye Gelirleri	857.186.752,89
600	11	Değer ve Miktar Değişimleri Gelirleri	2.914.734.140,15
600	15	Konusu Kalmayan Karşılık Gelirleri	1.713.069,47
600	25	Kamu İdarelerinden Bedelsiz Olarak Alınan Mali Olmayan Varlıklardan Elde	7.792.087,19
600	99	Diğer Gelirler	3.438,61
610		İNDİRİM, İADE VE İSKONTOLAR HESABI	184.042.376,43
610	01	Vergi Gelirleri	4.155.384,68
610	03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	71.028.760,01
610	04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	718.694,66
610	05	Diğer Gelirler	35.896.500,08
610	06	Sermaye Gelirleri	72.243.037,00

**NET GELİR TOPLAMI**

**21.831.488.531,53**

**2023**

**ENFLASYON DÜZELTİLMESİ (E)**

**0,00**

**FAALİYET SONUCU (+/-)**

**Cari Yıl  
-101.333.617.833,30**

**GİDERLER TOPLAMI(A) : 123.165.106.364,83**

**GELİRLER TOPLAMI(B) : 22.015.530.907,96**

**İNDİRİM ; İADE ; İSKONTO  
TOPLAMI(C) : 184.042.376,43**

**NET GELİR(D = B-C) : 21.831.488.531,53**

**FAALİYET SONUCU  
(D-A) : -101.333.617.833,30**

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE İŞLETMELERİ MALİ  
TABLOLARI  
BİLANÇO**

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE İŞLETMELERİ					Yıl: 2023
	AKTİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL		PASİF HESAPLAR	Cari Yıl Tutar TL
<b>1</b>	<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>318.102.258,59</b>	<b>3</b>	<b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>246.426.405,16</b>
<b>10</b>	<b>Hazır Değerler</b>	<b>202.119.983,53</b>	<b>32</b>	<b>Ticari Borçlar</b>	<b>58.579.533,05</b>
102	BANKALAR HESABI	202.119.983,53	320	SATICILAR HESABI	-
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-	326	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	58.579.533,05
<b>12</b>	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>104.173.398,48</b>	<b>33</b>	<b>Diğer Borçlar</b>	<b>6.115.678,55</b>
120	ALICILAR HESABI	1.906.780,50	336	DİĞER ÇEŞİTLİ BORÇLAR HESABI	6.115.678,55
123	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	102.266.617,98	<b>36</b>	<b>Ödenecek Vergi Ve Diğer Yükümlülükler</b>	<b>181.731.193,56</b>
<b>13</b>	<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>11.736.120,01</b>	360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	68.043.552,29
135	PERSONELDEN ALACAKLAR HESABI	11.619.475,20	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	2.112,54
136	DİĞER ÇEŞİTLİ ALACAKLAR HESABI	116.644,81	362	ÖDENECEK DÖNER SERMAYE YÜKÜMLÜLÜKLERİ HESABI	112.958.002,04
<b>15</b>	<b>Stoklar</b>	<b>72.756,57</b>	369	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	727.526,69
150	İLK MADDE VE MALZEME HESABI	72.756,57	<b>37</b>	<b>Borç Ve Gider Karşılıkları</b>	-
<b>19</b>	<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	-	370	DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI HESABI	31.739.250,48
193	PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE FONLAR HESABI	-	371	DÖNEM KARININ PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLERİ HESABI (-)	31.739.250,48
195	İŞ AVANSLARI HESABI	-	<b>4</b>	<b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>276.830,03</b>
<b>2</b>	<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>50.566.097,51</b>	<b>42</b>	<b>Ticari Borçlar</b>	<b>276.830,03</b>
<b>22</b>	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>1.217.797,50</b>	426	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	276.830,03

226	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	1.217.797,50	47	<b>Borç Ve Gider Karşılıkları</b>	-
<b>25</b>	<b>Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>57.690,08</b>	472	KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI HESABI	-
253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	20.727,72	5	<b>ÖZ KAYNAKLAR</b>	<b>121.965.120,91</b>
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	97.126,54	50	<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>33.401.507,03</b>
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	60.164,18	500	SERMAYE HESABI	200.000.000,00
<b>26</b>	<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>23.840,00</b>	501	ÖDENMEMİŞ SERMAYE HESABI (-)	166.598.492,97
260	HAKLAR HESABI	16.762,71	58	<b>Geçmiş Yıllar Zararları</b>	<b>26.347.649,40</b>
267	DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HESABI	730.931,00	580	GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI HESABI (-)	26.347.649,40
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR VE DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KARŞILIĞI HESABI (-)	723.853,71	59	<b>Dönem Net Kârı (Zararı)</b>	<b>114.911.263,28</b>
<b>29</b>	<b>Diğer Duran Varlıklar</b>	<b>49.266.769,93</b>	590	DÖNEM NET KÂRI HESABI	114.911.263,28
295	PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE FONLAR HESABI	49.266.769,93		<b>PASİF ( KAYNAKLAR ) TOPLAMI :</b>	<b>368.668.356,10</b>

**AKTİF ( VARLIKLAR ) TOPLAMI : 368.668.356,10**

**DİPNOTLAR :**

*900	ALINAN TEMİNATLAR HESABI	87.210.484,06	365.916.043,17
*901	ALINAN TEMİNATLAR ALACAKLI HESABI	87.210.484,06	365.916.043,17
*921	KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER ALACAKLI HESABI	11.944.284,00	-
*980	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	361.382.987,57	221.208.653,61
*981	GİDER TAAHHÜTLERİ ALACAKLI HESABI	349.438.703,57	221.208.653,61

# GELİR TABLOSU

## ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNER SERMAYE İŞLETMELERİ 2023 YILI GELİR TABLOSU

	31/12/2023
<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>3.842.200.517,99</b>
1- YURT İÇİ SATIŞLAR	3.534.465.349,91
2- YURT DIŞI SATIŞLAR	-
3- DİĞER GELİRLER	307.735.168,08
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>	<b>57.821.244,23</b>
1- SATIŞTAN İADELER (-)	57.821.244,23
2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	-
3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	-
<b>C- NET SATIŞLAR</b>	<b>3.784.379.273,76</b>
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>	<b>-</b>
1- SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ (-)	-
2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	-
3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	-
4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	-
<b>BRÜT SATIŞ KARI VE ZARARI</b>	<b>3.784.379.273,76</b>
<b>E- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>3.745.743.993,80</b>
1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	-
2- PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	-
3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	3.745.743.993,80
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>38.635.279,96</b>
<b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>	<b>44.583.236,35</b>
1- FAİZ GELİRLERİ	43.576.992,22
2- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	-
3- MENKUL KIYMET SATIŞ KARLARI	-
4- KAMBİYO KARLARI	-
5- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	-

6- DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.006.244,13
<b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	-
1- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-
2- MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARLARI (-)	-
3- KAMBİYO ZARARLARI (-)	-
4- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	-
5- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	-
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARARLAR</b>	83.218.516,31
<b>H- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>	<b>63.431.997,45</b>
1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	-
2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	63.431.997,45
<b>I- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	-
1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	-
2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	-
3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	-
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	146.650.513,76
<b>J- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)</b>	<b>31.739.250,48</b>
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	114.911.263,28



# ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DÖNÜŞÜM PROJELERİ ÖZEL HESABI

## MALİ TABLOLARI

### BİLANÇO

Kurum Kodu : 27.34.00.00

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
DÖNÜŞÜM PROJELERİ ÖZEL HESABI

Yıl : 2023

AKTİF HESAPLAR			PASİF HESAPLAR		
		Cari Yıl Tutar (TL)			Cari Yıl Tutar (TL)
<b>1</b>	<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>5.284.350.486,90</b>	<b>3</b>	<b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>1.005.832.553,22</b>
<b>10</b>	<b>HAZIR DEĞERLER</b>	<b>119.220.884,02</b>	<b>32</b>	<b>TİCARİ BORÇLAR</b>	<b>8.056.400,69</b>
102	BANKALAR HESABI	452.465.347,64	326	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	8.056.400,69
103	VERİLEN ÇEKLER VE GÖNDERME EMİRLERİ HESABI (-)	-333.244.463,62	<b>33</b>	<b>DİĞER BORÇLAR</b>	<b>286.385.291,48</b>
<b>12</b>	<b>TİCARİ ALACAKLAR</b>	<b>232.111,31</b>	333	EMANETLER HESABI	36.859.832,33
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	232.111,31	336	DİĞER ÇESİTLİ BORÇLAR HESABI	249.525.459,15
<b>13</b>	<b>DİĞER ALACAKLAR</b>	<b>5.158.696.475,68</b>	<b>36</b>	<b>ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>96.422.868,00</b>
130	TEK HAZINE KURUMLAR HESABINDAN ALACAKLAR HESABI	5.093.267.970,15	360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	64.378.251,01
136	DİĞER ÇESİTLİ ALACAKLAR HESABI	65.428.505,53	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	5.061.876,29
140	KİSİLERDEN ALACAKLAR HESABI	4.947,01	362	ÖDENECEK DÖNER SERMAYE YÜKÜMLÜLÜKLERİ HESABI	127.490,00
<b>19</b>	<b>DİĞER DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>6.196.068,88</b>	363	ÖDENECEK DÖNER SERMAYE KATKI PAYLARI HESABI	25.402.990,45
195	İS AVANSLARI HESABI	6.196.068,88	369	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	1.452.260,25
<b>2</b>	<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>38.330.556.196,67</b>	<b>39</b>	<b>DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR HESABI</b>	<b>614.967.993,05</b>
<b>23</b>	<b>DİĞER ALACAKLAR</b>	<b>1.200.000,00</b>	393	MERKEZ VE SUBELER CARİ HESABI	614.967.993,05
232	KİSİLERDEN ALACAKLAR HESABI	1.200.000,00	<b>4</b>	<b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>379.974,50</b>
<b>24</b>	<b>MALİ DURAN VARLIKLAR</b>	<b>21.971.999.258,60</b>	<b>42</b>	<b>TİCARİ BORÇLAR</b>	<b>379.974,50</b>
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUSLARA YATIRILAN	21.971.999.258,60	426	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	379.974,50
<b>25</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR</b>	<b>16.357.216.282,07</b>	<b>5</b>	<b>ÖZ KAYNAKLAR</b>	<b>42.608.694.155,85</b>
250	ARAZI VE ARSALAR HESABI	12.266.771.940,36	<b>50</b>	<b>ÖDENMİŞ SERMAYE</b>	<b>11.461.752.589,83</b>
251	YERALTI VE YERUSTU DÜZENLERİ HESABI	84.960,00	500	SERMAYE HESABI	0,02
252	BİNALAR HESABI	316.028.877,89	501	ÖDENMEMİŞ SERMAYE HESABI (-)	-0,02
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	220.033,60	505	Net Deger Hesabı	11.461.752.589,83
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-4.821.383,97	<b>57</b>	<b>GEÇMİŞ YILLAR KÂRLARI</b>	<b>19.866.440.192,43</b>
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	3.778.931.854,19	570	GEÇMİŞ YILLAR KARLARI HESABI	19.866.440.192,43
<b>26</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR</b>	<b>140.656,00</b>	<b>58</b>	<b>GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI</b>	<b>-5.390.677.646,78</b>
260	HAKLAR HESABI	2.116.097,78	580	GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI HESABI (-)	-5.390.677.646,78
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	-1.975.441,78	<b>59</b>	<b>DÖNEM NET KÂRI (ZARARI)</b>	<b>16.671.179.020,37</b>
			590	DÖNEM NET KÂRI HESABI	19.018.294.266,63
			591	DÖNEM NET ZARARI HESABI (-)	-2.347.115.246,26

AKTİF TOPLAMI 43.614.906.683,57

PASİF TOPLAMI 43.614.906.683,57

# GELİR TABLOSU

## ÇEVRE ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKALIĞI DÖNÜŞÜM PROJELERİ ÖZEL HESABI 2023 YILI GELİR TABLOSU

İşletme Kodu / Adı : 27340000 / Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü	31/12/2023
<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>24.784.776.641,83</b>
1- YURT İÇİ SATIŞLAR	2.500,00
2- YURT DIŞI SATIŞLAR	0,00
3- DÖNÜŞÜM GELİRLERİ	24.784.727.162,52
4- DİĞER GELİRLER	46.979,31
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>	<b>286.604,41</b>
1- SATIŞTAN İADELER (-)	17.172,94
2- SATIŞ İSKONTOLARI (-)	0,00
3- DİĞER İNDİRİMLER (-)	269.431,47
<b>C- NET SATIŞLAR</b>	<b>24.784.490.037,42</b>
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>	<b>0,00</b>
1- SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ (-)	0,00
2- SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	0,00
3- SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	0,00
4- DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00
<b>BRÜT SATIŞ KARI VE ZARARI</b>	<b>24.784.490.037,42</b>
<b>E- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>8.123.061.060,55</b>
1- ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	28195997,47
2- PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	0,00
3- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	1.683,43
4-DÖNÜŞÜM GİDERLERİ (-)	8.094.863.379,65
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>16.661.428.976,87</b>
<b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>	<b>9.749.993,92</b>
1- FAİZ GELİRLERİ	9.615.041,20

2- KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	0,00
3- MENKUL KIYMET SATIŞ KARLARI	0,00
4- KAMBİYO KARLARI	0,00
5- REESKONT FAİZ GELİRLERİ	0,00
6- DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	134.952,72
<b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	<b>0,00</b>
1- KARŞILIK GİDERLERİ (-)	0,00
2 - MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARLARI (-)	0,00
3- KAMBİYO ZARARLARI (-)	0,00
4- REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	0,00
5- DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	0,00
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARARLAR</b>	<b>16.671.178.970,79</b>
<b>H- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>	<b>50,03</b>
1- ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	0,00
2- DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	50,03
<b>I- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	<b>0,45</b>
1- ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00
2- ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00
3- DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	0,45
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	<b>16.671.179.020,37</b>
J- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	0,00
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>16.671.179.020,37</b>